

Regnskab 2023/2024

Lervangen

Afd. 03-57



Afdelingens overskud: 59.560 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget- afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	18.057	Der er en besparelse på ejendomsskat pga. nye ejendomsvurderinger.
Variable udgifter	5.259	Der er færre udgifter til almindelig vedligeholdelse, men der er flere udgifter til renholdelse.
Andre ekstraordinære udgifter	-77.321	Afdelingens andel af kursgevinst på 75.001,34 kr. er bogført herpå, og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Renter	111.814	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på 42.812,91 kr. (2,763%) samt overført kursgevinst på 75.001,34 kr. til afdelingens henlæggelser.
Øvrige afvigelser	1.751	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	59.560	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2023/2024

Afd. 03-57 Lervangen

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Randers Boligforening af 1940	Lervangen
Marsvej 1	8930 Randers NØ
8960 Randers SØ	afd57@rb1940.dk

Resultatopgørelse	Regnskab 2023/2024	Budget 2023/2024	Budget 2024/2025
Udgifter			
101-105 Nettokapitaludgifter	29.746	30.000	30.000
106-113 Offentlige og andre faste udgifter	242.943	261.000	270.000
114-119 Variable udgifter	67.741	73.000	78.000
120-124 Henlæggelser	284.000	284.000	319.000
125-139 Ekstraordinære udgifter	188.876	112.000	114.000
Udgifter i alt	813.306	760.000	811.000
140 Årets overskud	59.560	0	0
Udgifter i alt	872.866	760.000	811.000
Indtægter			
201-203 Ordinære indtægter	872.400	760.000	811.000
204-208 Ekstraordinære indtægter	466	0	0
Indtægter i alt	872.866	760.000	811.000

Balance	Regnskab 2023/2024	Regnskab 2022/2023
Aktiver		
301-304 Anlægsaktiver	2.554.013	2.638.253
305-307 Omsætningsaktiver	1.734.193	1.671.427
310 Aktiver i alt	4.288.206	4.309.680
Passiver		
401-407 Henlæggelser og opsamlet resultat	1.376.468	1.279.835
408-416 Langfristet gæld	2.731.113	2.815.353
418-425 Kortfristet gæld	180.625	214.492
430 Passiver i alt	4.288.206	4.309.680

Hvad blev huslejen brugt til i 2023/2024?

